

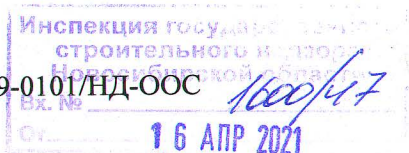
**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО**  
**СТРОИТЕЛЬСТВА**

г.Новосибирск  
(место составления)

“ 15 ” апреля 20 21 г.

1. Застройщик: ООО Специализированный застройщик «КВАРТАЛЫ НЕМИРОВИЧА», Свидетельство от 30.10.2019г., ИНН/КПП 5407976564/540701001, ОГРН 1195476078819, Место регистрации: 630099, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Щетинкина д. 12, оф. 108.
2. Технический заказчик: ООО «СУ-54», ИНН 5407961790 КПП 540701001 ОГРН 1175476011523, 630132 г.Новосибирск, Территория дачного товарищества «Ельцовка», дом 194, этаж 1, тел. (383) 278-18-75. СРО-П-142-27022010, СРО-С-284-21062017, СРО-И-004-29092009
3. Объект капитального строительства: «Жилого комплекса с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой по ул. Немировича-Данченко в Кировском районе г. Новосибирска», общая площадь 41440,88 кв.м., объем 158859,0 куб.м., кол-во этажей 10, 12, 18, 28, площадь застройки 2286,03 кв.м.
4. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Немировича-Данченко.
5. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: №54-Ru5430300-56-2021 от 30.03.2021г. выданное мэрией г. Новосибирска. Срок действия разрешения до «01» апреля 2026г.
6. Положительное заключение экспертизы проектной документации №54-2-1-3-012622-2021 от 22.03.2021г. выданное ООО «СЕРКОНС».
7. Начало строительства: 28.04.2021г.
8. Окончание строительства: 01.04.2026 г.
9. Генеральный подрядчик ООО «СТОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №54», 630015, г. Новосибирск, ул. Гоголя, д. 208, 1 этаж.
10. К настоящему извещению прилагаются следующие разделы проектной документации и ИРД:
  - 10.1. Том 1. Пояснительная записка 2019-010/НД-ПЗ
  - 10.2. Том 2. Схема планировочной организации земельного участка 2019-010/НД-ПЗУ
  - 10.3. Том 3. Архитектурные решения 2019-010/НД-АР
  - 10.4. Том 4.1 Конструктивные и объемно-планировочные решения 2019-010/НД-КР1
  - 10.5. Том 4.2 Конструктивные и объемно-планировочные решения 2019-010/НД-КР2
  - 10.6. Том 4.3 Конструктивные и объемно-планировочные решения 2019-010/НД-КР3
  - 10.7. Том 4.4 Конструктивные и объемно-планировочные решения 2019-010/НД-КР4
  - 10.8. Том 5.1 Система электроснабжения 2019-010/НД-ИОС1
  - 10.9. Том 5.2,3 Система водоснабжения и водоотведения 2019-010/НД-ИОС2,3
  - 10.10. Том 5.4. Отопление, вентиляция и конд. воздуха, тепловые сети 2019-010/НД-ИОС4
  - 10.11. Том 5.5 Сети связи 2019-010/НД-ИОС5
  - 10.12. Том 5.7 Технологические решения 2019-010/НД-ИОС6
  - 10.13. Том 6. Проект организации строительства 2019-010/НД-ПОС
  - 10.14. Том 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды 2019-010/НД-ООС

383-90-83



- 10.15. Том 9 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности 2019-010/НД-МПБ
- 10.16. Том 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов 2019-010/НД-ОДИ
- 10.17. Том 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов 2019-010/НД-ЭЭ.
- 10.18. Том 12.1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства 2019-010/НД-ТБЭ.
- 10.19. Том 12.2 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства 2019-010/НД-ИК.
- 10.20. Том исходно-разрешительной документации в составе:
- 10.20.1. Разрешение на строительство №54-Ru5430300-56-2021 от 30.03.2021г.
- 10.20.2. Положительное заключение экспертизы проектной документации №54-2-1-3-012622-2021 от 22.03.2021г. выданное ООО «СЕРКОНС».
- 10.20.3. Устав ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КВАРТАЛЫ НЕМИОВИЧА» от 2019г..
- 10.20.4. Свидетельство о постановке на налоговый учет от 30.10.2019
- 10.20.5. Протокол Общего собрания участников №1.
- 10.20.6. Протокол Общего собрания участников №2.
- 10.20.7. Доверенность №КН от 26.11.2019 на Комоликова Антона Владимировича.
- 10.20.8. Страницы договора на выполнение функций Технического заказчика.
- 10.20.9. Страницы договора на выполнение функций Генерального подрядчика.
- 10.21. Выписки из реестра СРО.
- 10.22. Журнал общих работ

Директор

(должность)

М.П.  
(для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)



(подпись)

Т.М. Саттаров

(расшифровка подписи)